

**ГODOVОЙ ОТЧЕТ**  
**О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЛИГАЦИЙ**  
**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«Юнилайн Капитал Менеджмент»**  
**ЗА 2023 ГОД**

**Эмитент:**

Общество с ограниченной ответственностью "Дядя Дёнер"

**Облигации:**

Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-П02, размещенные по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-00355-R-001P-02E от 09.04.2018.

**Отчетный период:** 01.01.2023 г. – 31.12.2023 г.

**Место нахождения представителя владельцев облигаций:**

Новосибирская область, город Новосибирск

**Адрес для направления корреспонденции:**

630099, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Романова, д. 28, офис 508

**Телефон:** +7 (383) 363-18-87

**Генеральный директор**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Юнилайн Капитал Менеджмент»**

**Березиков А.А.**

## I. Информация о Представителе владельцев облигаций (ПВО)

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Юнилайн Капитал Менеджмент»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «ЮЛКМ»
Место нахождения	Новосибирская область, город Новосибирск
Адрес для направления почтовой корреспонденции	630099, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Романова, д. 28, офис 508
ОГРН/ИНН	1165476091098 / 5407953687
Дата включения Банком России в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций	28.05.2019 г.
Адрес Страницы в сети Интернет	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37907">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37907</a>
Адрес ПВО в сети Интернет	<a href="https://unilinecm.ru/index.html">https://unilinecm.ru/index.html</a> <a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37907">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37907</a>
Информация о соответствии ПВО требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»	Соответствует

## II. Информация об Эмитенте

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Дядя Дёнер"
Сокращенное фирменное наименование	ООО "Дядя Дёнер"
Место нахождения	Новосибирская область, г. Новосибирск
Адрес для направления почтовой корреспонденции	630099, Новосибирская область, г. Новосибирск, пр-кт Красный, д. 28, офис 109
ОГРН/ИНН	1095404024286/ 5404404583
Адрес Страницы в сети Интернет	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37311">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37311</a>
Адрес Эмитента в сети Интернет	=

## III. Информация о выпуске ценных бумаг, в отношении которых ПВО осуществляет деятельность

Полное наименование ценных бумаг	Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-П02
Номинальная стоимость	10 000 рублей
Количество ценных бумаг в обращении	5 000 штук
Регистрационный (идентификационный) номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения	4B02-02-00355-R-001P от 04.03.2020
Срок обращения ценной бумаги	1140 дней
Дата начала размещения	11.03.2020
Дата погашения ценной бумаги	25.04.2023* <b>Выпуск не погашен в плановую дату погашения.</b>

#### IV. Основание определения/избрания ПВО и период оказания услуг

Договор оказания услуг представителя владельцев облигаций от 03.02.2020.

Договор действует в течение периода оказания услуг или до момента досрочного расторжения.

#### V. Информация об обязательном информировании владельцев облигаций

<p>Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций</p>	<p>В течение отчетного периода со стороны ПВО выявлено следующее:</p> <p>1) 25 апреля 2023 года Биржевые облигации исключены из раздела "Третий уровень" Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ПАО Московская Биржа, в связи с введением в отношении организации процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наблюдение). С 25 апреля 2023 года торги ценными бумагами прекращены.</p>
<p>Информация о принятых ПВО мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций</p>	<p>Представителем владельцев облигаций в течение отчетного периода приняты следующие меры:</p> <p>1) Требования Представителя владельцев облигаций в размере 50 754 800 рублей 00 копеек основного долга по выпуску Биржевых облигаций включены в реестр требований кредиторов должника – общества с ограниченной ответственностью «Дядя Дёнер» с отнесением в третью очередь удовлетворения (Определение Арбитражного суда Новосибирской области о включении требования в реестр требований кредиторов от 27.02.2023 г. по делу № А45-29116/2022).</p> <p>2) Представитель владельцев облигаций принял участие в собрании кредиторов ООО «Дядя Дёнер» 20.06.2023 г. в 09:00, на котором были приняты решения в том числе об образовании комитета кредиторов и о введении в отношении ООО "Дядя Денер" процедуры конкурсного производства.</p> <p>3) ООО «Дядя Дёнер» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком до 05 декабря 2023 года. Конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «ДЯДЯ ДЁНЕР» утвержден Зырянов Аркадий Валериевич, член Ассоциации арбитражных управляющих «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» (решение Арбитражного суда Новосибирской области от 28 июня 2023 г. по делу № А45-29116/2022).</p> <p>4) 23.09.2023 г. требования Представителя владельцев облигаций в размере 20 082 146 руб. 16 коп. включены в реестр требований кредиторов должника – общества с ограниченной ответственностью «ДЯДЯ ДЁНЕР», с отнесением в третью очередь удовлетворения, в том числе: - 7 607 631 руб. 52 коп. – проценты по статье 395 ГК РФ за нарушение срока возврата суммы основного</p>

	<p>долга (номинальной стоимости) биржевых облигаций серии БО-П01, БО-П02;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 378 514 руб. 64 коп. – проценты по биржевым облигациям серии биржевых облигаций серии БО-П01 за 37-38 купонные периоды;</li> <li>- 11 096 000 руб. 00 коп. - проценты по биржевым облигациям серии БО-П02 с 15-34 купонные периоды (Определение Арбитражного суда Новосибирской области о включении требования в реестр требований кредиторов от 22.09.2023 г. по делу № А45-29116/2022).</li> </ul> <p>5) 02.11.2023 г. Представителем владельцев облигаций в Арбитражный суд Новосибирской области направлено заявление о привлечении солидарно к субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «Дядя Дёнер» контролирующих лиц должника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Лыкова Антона Александровича,</li> <li>- ООО «Старт» (ИНН 5406819992),</li> <li>- Енину Галину Алексеевну,</li> <li>- Супрун Антона Евгеньевича,</li> <li>- Супрун Людмилу Александровну,</li> </ul> <p>в размере требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, а также заявленных после закрытия реестра требований кредиторов и требований кредиторов по текущим платежам, в совокупном размере 212 844 089, 66 рублей (дело № А45-29116/2022).</p> <p>6) 06.12.2023 г. представителем владельцев облигаций в Арбитражный суд Новосибирской области направлено заявление о принятии обеспечительных мер по делу № А45-29116/2022 в рамках спора о привлечении к субсидиарной ответственности контролирующих лиц должника в виде наложения ареста на имущество в пределах предъявленных требований в общем размере 212 844 089, 66 до вступления в законную силу судебного акта по результатам рассмотрения заявления о привлечении контролирующих должника лиц к субсидиарной ответственности.</p>
<p>Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям</p>	<p><b><u>С 05.05.2021 года Эмитент прекратил исполнение обязательств по выпуску Биржевых облигаций, в результате чего Эмитентом в течение отчетного периода допущено неисполнение обязательств (дефолт) по выплате накопленного купонного дохода по 35 – 38 купонным периодам, а также по погашению Биржевых облигаций в плановую дату такого погашения.</u></b></p>
<p>Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения</p>	<p>Не применимо.</p>
<p>Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и о принимаемых, в связи с этим мерах</p>	<p>Конфликт интересов отсутствует, меры не принимались.</p>

Информация о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска	Облигации не приобретались.
Иная информация	-

## **VI. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций**

В отчетном периоде общие собрания владельцев облигаций не проводились.

## **VII. Информация об исполнении обязательств эмитентом**

С 05.05.2021 года Эмитент прекратил исполнение обязательств по выпуску Биржевых облигаций, в результате чего в течение отчетного периода Эмитентом допущено неисполнение обязательств (дефолт) по выплате накопленного купонного дохода по 35 – 38 купонным периодам, а также по погашению Биржевых облигаций в плановую дату такого погашения.

**В течение отчетного периода указанные обязательства Эмитентом не исполнены, выпуск Биржевых облигаций не погашен в плановую дату погашения.**

## **VIII. Иная информация**

1. В отношении Эмитента возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве), дело № А45-29116/2022:

- 18.10.2022 г. межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №17 по Новосибирской области подано заявление о признании ООО «Дядя Дёнер» банкротом.
- 27.01.2023 г. вынесено Определение Арбитражного суда Новосибирской области о признании заявления Федеральной налоговой службы в лице межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №17 по Новосибирской области обоснованным в отношении должника – общества с ограниченной ответственностью «Дядя Дёнер» введена процедура банкротства – **наблюдение**.
- 28.06.2023 г. вынесено Решение Арбитражного суда Новосибирской области о признании общество с ООО «Дядя Дёнер» несостоятельным (банкротом), **открыто конкурсное производство сроком до 05 декабря 2023 года**. Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего отложено на 15.01.2024 года в 12 часов 00 минут (Определение Арбитражного суда Новосибирской области от 05.12.2023).

2. Требования Представителя владельцев облигаций по выпуску Биржевых облигаций включены в реестр требований кредиторов должника – общества с ограниченной ответственностью «Дядя Дёнер» с отнесением в третью очередь удовлетворения в общем размере **65 311 758 рублей**, а именно

- 50 754 800 рублей - задолженность по выплате номинальной стоимости биржевых облигаций, купонный доход за 14 купонный период (Определение Арбитражного суда Новосибирской области о включении требования в реестр требований кредиторов от 27.02.2023 по делу № А45-29116/2022),
- 11 096 000 рублей - проценты по биржевым облигациям серии БО-П02 с 15-34 купонные периоды (Определение Арбитражного суда Новосибирской области о включении требования в реестр требований кредиторов от 22.09.2023 по делу № А45-29116/2022),
- 3 460 958 рублей 90 копеек - проценты по статье 395 ГК РФ за нарушение срока возврата суммы основного долга (Определение Арбитражного суда Новосибирской области о включении требования в реестр требований кредиторов от 22.09.2023 по делу № А45-29116/2022).

3. Эмитент не исполняет обязанность по раскрытию информации на Странице в сети Интернет. Дата последнего раскрытия информации – 31.01.2022.